

**ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ "ΛΕΩΝΙΔΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ"
2025**

Συνεδρία Διοικητικού Συμβουλίου

ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΤΟΥΣ 2025
ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑΤΟΣ «ΛΕΩΝΙΔΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ»

Η περιουσία του κληροδοτήματος είναι μέρος κτηρίου επι της οδού Σωκράτους 30-Αθήνα κτηρίου και αναλυτικά διακρίνεται :

- 1) Τμήμα του υπογείου του ως άνω κτιρίου συνολικής επιφάνειας 81,81 τ.μ.
- 2) Ισόγειο κατάστημα συνολικής επιφάνειας 51,83 τ.μ.
- 3) Α' όροφο, συνολικής επιφάνειας 147,85 τ.μ.
- 4) Β' όροφο, συνολικής επιφάνειας 150,65 τ.μ.

Για το 2025 δεν προβλέπονται έσοδα από μίσθωση των ακινήτων του κληροδοτήματος δεδομένου ότι το Διοικητικό Συμβούλιο του ΙΚΥ (41^η Συν. του 14-12-2022) αποφάσισε «[...] την αξιοποίηση του ακινήτου έναντι της μακροχρόνιας μίσθωσης του, [...]». Η απόφαση γνωστοποιήθηκε στην Αποκεντρωμένη Διοίκηση Αττικής, η οποία με έγγραφό της (18879/02-03-2023) ενημέρωσε το ΙΚΥ ότι λόγω τροποποίησης του άρθρου 42 του Ν. 4182/2013 με το άρθρο 78 του Ν. 4982/2022 αναμένεται έκδοση εγκυκλίου, με την οποία θα εξειδικεύεται η διαδικασία αξιοποίησης μέσω μακροχρόνιας μίσθωσης.

Λόγω της επικείμενης διαδικασίας αξιοποίησης αποφασίστηκε (Δ.Σ. 27^η 21-09-2023) η εκκένωση του ακινήτου που πραγματοποιήθηκε την 31-12-2023. Δεν υπάρχει δυνατότητα πρόβλεψης εσόδων από το ακίνητο για το έτος 2025.

Ακολουθούν ειδικότερες επεξηγήσεις για κωδικούς αριθμούς (Κ.Α.) εσόδων και εξόδων, που κατά την κρίση της Υπηρεσίας, είναι απαραίτητες και δεν αναλύονται στους ενσωματωμένους πίνακες του προϋπολογισμού.

Ε Σ Ο Δ Α

Κ.Α. 76.03: Πρόκειται για τόκους καταθέσεων του τραπεζικού λογαριασμού όψεως : 4.700,00€

Ε Ξ Ο Δ Α

ΔΑΠΑΝΕΣ ΥΠΟΤΡΟΦΙΩΝ

Κ.Α. 67.00: Πρόκειται για χορήγηση Υποτροφίας για Μεταπτυχιακές Σπουδές ή Εκπόνηση Διδακτορικής Διατριβής ή Κλινική Έρευνα στο Εξωτερικό, με Επιλογή, στον τομέα της Ιατρικής για την οποία υπολογίζεται το 2025 να εκταμιευθούν 24.000,00 €.

ΕΞΟΔΑ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ ΚΑΙ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ

Κ.Α. 65.98: Πρόκειται για προμήθειες τραπεζής-τραπεζικά έξοδα.

Κ.Α.61.00: Πρόκειται για πιθανά έξοδα Αμοιβής εκπροσώπου δικηγόρου του Ι.Κ.Υ. (νομική υποστήριξη για τη διαχείριση των ακινήτων του κληροδοτήματος) και μηχανικού για σύνταξη τεχνικής έκθεσης. επί της φυσικής κατάστασης του ακινήτου .

Κ.Α.64.98: Πρόκειται κοινόχρηστες δαπάνες κτιρίου και λοιπά έξοδα.

Κ.Α. 62.07: Πρόκειται για πιθανές δαπάνες συντήρησης και έργα επισκευής.

Κ.Α. 63.98 : Πρόκειται για υποχρεώσεις φόρων ακινήτων προς το Ελληνικό Δημόσιο (ΕΝΦΙΑ) καθώς και σε παρακράτηση 5% του άρθρου 65 παρ. 2 του Ν.4182/13 «σε βάρος των εσόδων των περιουσιών».

Αναλυτικός Προϋπολογισμός Εσόδων

Κ.Α.Ε.	Περιγραφή	Προτεινόμενος 2025	Διαμορφωμένος 2024
08.35	ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ	120.900,00	4.500,00
08.35.75	Έσοδα παρεπόμενων ασχολιών	0,00	0,00
08.35.75.00	Έσοδα Ενοικίων	0,00	0,00
08.35.76	Έσοδα Κεφαλαίων	4.700,00	4.500,00
08.35.76.03	Πιστωτικοί Τόκοι	4.700,00	4.500,00
08.35.43.01	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟ ΤΑΜΕΙΑΚΟ ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΤΗΝ 31/12/2024	116.200,00	
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΣΟΔΩΝ	120.900,00	4.500,00

Αναλυτικός Προϋπολογισμός Εξόδων

Κ.Α.Ε.	Περιγραφή	Προτεινόμενος 2025	Διαμορφωμένος 2024
04.35	ΚΛΗΡΟΔΟΤΗΜΑ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ	44.700,00	40.200,00
04.35.61	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	5.500,00	5.500,00
04.35.61.00	ΑΜΟΙΒΕΣ ΚΑΙ ΕΞΟΔΑ ΤΡΙΤΩΝ	5.500,00	5.500,00
04.35.62	ΠΑΡΟΧΕΣ ΤΡΙΤΩΝ	1.500,00	1.500,00
04.35.62.07	ΕΠΙΣΚΕΥΕΣ ΣΥΝΤΗΡΗΣΕΙΣ	1.500,00	1.500,00
04.35.63	ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	5.500,00	5.500,00
04.35.63.98	ΛΟΙΠΟΙ ΦΟΡΟΙ ΤΕΛΗ	5.500,00	5.500,00
04.35.64	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	8.000,00	8.500,00
04.35.64.02	ΕΞΟΔΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΒΟΛΗΣ	0,00	500,00
04.35.64.98	ΔΙΑΦΟΡΑ ΕΞΟΔΑ	8.000,00	8.000,00
04.35.65	ΤΟΚΟΙ ΚΑΙ ΣΥΝΑΦΗ ΕΞΟΔΑ	200,00	200,00
04.35.65.98	ΤΡΑΠΕΖΙΚΑ ΕΞΟΔΑ	200,00	200,00
04.35.67	ΕΞΟΔΑ ΕΠΙΧΟΡΗΓΗΣΕΩΝ	24.000,00	19.000,00
04.35.67.00	ΥΠΟΤΡΟΦΙΕΣ ΝΙΚΟΛΑΪΔΗ	24.000,00	19.000,00
	ΓΕΝΙΚΟ ΣΥΝΟΛΟ ΕΞΟΔΩΝ	44.700,00	40.200,00
	ΥΠΟΛΟΙΠΟ ΕΙΣ ΝΕΟΝ	76.200,00	